



## Gemeinde Arosa

Gemeindekanzlei  
Rathaus  
Postfach 165  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 57  
f +41 81 378 67 50  
kanzlei@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

# Beschlussfassungen des Gemeindeparlaments an der Sitzung vom 06. Oktober 2016 im Sport- und Kongresszentrum Arosa

---

### Sachgeschäft

Teilrevision der Ortsplanung Rössliparkplatz

Das Gemeindeparlament hat der Teilrevision der Ortsplanung Rössliparkplatz einstimmig zugestimmt und die Vorlage zuhanden der beschlussfassenden Urnengemeinde verabschiedet.

### Sachgeschäft

Teilrevision der Ortsplanung Pistenkorrektur Vetter Traverse

Das Gemeindeparlament hat der Teilrevision der Ortsplanung Pistenkorrektur Vetter Traverse einstimmig zugestimmt und die Vorlage zuhanden der beschlussfassenden Urnengemeinde verabschiedet.

### Sachgeschäft

Teilrevision der Ortsplanung Hotel Vetter

Das Gemeindeparlament hat der Teilrevision der Ortsplanung Hotel Vetter zugestimmt und die Vorlage zuhanden der beschlussfassenden Urnengemeinde verabschiedet. Das Stimmverhältnis beträgt 13:1

Beschlossene Anträge in der Detailberatung:

- Die technisch bedingten Dachaufbauten dürfen nicht höher als ein Geschoss, resp. nicht höher als 2.70 m sein.
- Aufnahme in Urnenbotschaft, dass bis zur Urnenabstimmung die vertragliche Regelung bezüglich Kaufrecht und Mehrwertabschöpfung mit allen Beteiligten vorliegen muss.

### Sachgeschäft

Teilrevision der Ortsplanung "Bärenland Arosa"

Das Gemeindeparlament hat der Teilrevision der Ortsplanung "Bärenland Arosa" einstimmig mit dem Perimeter Variante 1 zugestimmt und die Vorlage zuhanden der beschlussfassenden Urnengemeinde verabschiedet.

Beschlossene Anträge in der Detailberatung:

- Die Pistenführung Mittelstation Richtung Tomelibahnstation ist im Bereich Bärenland zu visualisieren und in die Urnenbotschaft aufzunehmen.

## Sachgeschäft

Gesetz über die Alpen und Weiden der Gemeinde Arosa

Das Gemeindeparlament hat auf das Geschäft Gesetz über die Alpen und Weiden der Gemeinde Arosa Nichteintreten beschlossen und es zur Behandlung auf die nächste Gemeindeparlamentssitzung verschoben. Das Stimmverhältnis beträgt 8:6.

## Sachgeschäft

Bericht und Antrag zum Parlamentarischen Auftrag vom 28. Januar 2016 betreffend Aufhebung Gesetz über die Kontingentierung von Zweitwohnungen und die Erhebung einer Lenkungsabgabe.

Das Gemeindeparlament hat dem Antrag des Gemeindevorstandes ein neues kommunales Zweitwohnungsgesetz zu erarbeiten und das bestehende Zweitwohnungsgesetz auf den Zeitpunkt des Inkrafttretens der neuen Bestimmung ausser Kraft zu setzen einstimmig zugestimmt.

Beschlossene Anträge in der Detailberatung:

- Für die Umsetzung wird eine Frist bis zum 31. Juli 2017 angesetzt.

## GEMEINDEPARLAMENT AROSA

Der Gemeindeparlamentspräsident:



Martin Michael

Der Aktuar:



Jan Diener

Arosa, 14. Oktober 2016