



Gesamtmelioration  
Luen



# Jahresrechnung 2015 Melioration

# Melioration Lülen

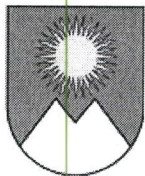
## Bilanz per 31.12.2015

Konto		Bestand am 01.01.2015	Bestand am 31.12.2015	Veränderung
	<b>Aktiven</b>	<b>652'435.20</b>	<b>1'014'133.75</b>	<b>361'698.55</b>
	<b>Flüssige Mittel</b>	<b>314'187.90</b>	<b>434'262.27</b>	<b>120'074.37</b>
1020.00	GKB Konto-Nr. 00 132.756.904	314'187.90	434'262.27	120'074.37
	<b>Debitoren</b>	<b>6'756.10</b>	<b>11'331.40</b>	<b>4'575.30</b>
1150.10	Verrechnungssteuern	27.10	27.40	0.30
1150.40	Ausstehende Eigentümerbeiträge	6'729.00	11'304.00	4'575.00
1150.99	Verschiedene Debitoren	0.00	0.00	0.00
	<b>Bilanzfehlbetrag</b>	<b>331'491.20</b>	<b>568'540.08</b>	<b>237'048.88</b>
1900.00	Bilanzfehlbetrag	331'491.20	568'540.08	237'048.88
	<b>Passiven</b>	<b>652'435.20</b>	<b>1'014'133.75</b>	<b>361'698.55</b>
	<b>Fremdkapital</b>	<b>652'435.20</b>	<b>1'014'133.75</b>	<b>361'698.55</b>
2000.50	Vorauszahlung Grundeigentümer	1'066.10	774.45	-291.65
2000.60	Beiträge Patenschaft z.G. Grundeigentümer	0.00	80'000.00	80'000.00
2000.99	Verschiedene Kreditoren	422'832.55	291'585.70	-131'246.85
2050.91	Voraus-/Doppelzahlungen Eigentümer	0.00	73.20	73.20
2060.50	Kontokorrent Gemeinde Arosa	0.00	606'700.40	606'700.40
2210.00	Landw. Kreditgenossenschaft	0.00	35'000.00	35'000.00
2250.00	Vorschuss Gemeinde Arosa vormals Lülen	228'536.55	0.00	-228'536.55
	<b>Eigenkapital</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
2900.00	Eigenkapital	0.00	0.00	0.00

# Melioration Luen

## Betriebsrechnung 01.01.2015 - 31.12.2015

Konto		Total bis 31.12.2014	Jahr 2015	Total per 31.12.2015
	<b>Ausgaben</b>	<b>2'365'803.90</b>	<b>1'797'152.78</b>	<b>4'162'956.68</b>
3001.00	Meliorationskommission	16'069.00	2'336.00	18'405.00
3002.00	Schätzungskommission	17'841.00	-1'391.00	16'450.00
3010.00	Besoldung Gemeindeganzlei	0.00	16'319.25	16'319.25
3100.00	Büromaterial, Software	3'497.20	3'095.05	6'592.25
3170.00	Spesenentschädigungen	2'483.05	5'332.50	7'815.55
3180.20	Porti, PC- und Bankspesen	620.80	93.00	713.80
3180.30	Grundbuchgebühren	333.00	0.00	333.00
3190.90	Nicht subventionsberechtigte Planung	9'429.55	0.00	9'429.55
3191.00	Landzukauf	0.00	0.00	0.00
3191.10	1. Etappe, Planung und Vermessung	135'660.75	20'384.60	156'045.35
3191.20	Güterstrasse Nr. 1 Forsch	724'864.70	-724'864.70	0.00
3191.25	2. Etappe, Wegbau Nr. 1, 2, 3	0.00	1'049'381.35	1'049'381.35
3191.30	Güterstrasse Nr. 3 Talig	324'516.65	-324'516.65	0.00
3191.35	3. Etappe, Wegbau Nr. 1, 2, 3	0.00	910'767.13	910'767.13
3191.40	Güterstrasse Nr. 2 Töbeliweg	0.00	0.00	0.00
3195.00	Waldweg Nr. 11, Clasaur	563'907.55	0.00	563'907.55
3195.10	Waldweg Nr. 7, Verbrunnawald	51'791.10	0.00	51'791.10
3195.20	Waldweg Nr. 13, Fastäz-Boda	504'733.30	850'272.50	1'355'005.80
3520.10	Verwaltung	10'056.25	-10'056.25	0.00
	<b>Einnahmen</b>	<b>2'034'312.70</b>	<b>1'560'103.90</b>	<b>3'594'416.60</b>
4210.00	Zinseinnahmen	77.30	0.80	78.10
4290.00	Verzugszinsen	4.35	0.00	4.35
4600.00	Subventionen Bund Landwirtschaft	390'000.00	516'869.00	906'869.00
4610.00	Subventionen Kanton Landwirtschaft	273'000.00	361'808.00	634'808.00
4610.10	Subventionen Kanton Forst	739'373.65	514'170.35	1'253'544.00
4620.00	Gemeindebeiträge Arosa Landwirtschaft		100'424.20	100'424.20
4620.10	Gemeindebeiträge Arosa Forst	263'019.85	33'650.10	296'669.95
4620.20	Gemeindebeiträge Arosa n. subventionsber.	265'000.00	21'411.95	286'411.95
4690.30	Beiträge Patenschaft	30'000.00	-30'000.00	0.00
4693.00	Grundeigentümerbeiträge	73'837.55	41'769.50	115'607.05
	<b>Aufwand-/Ertragsüberschuss</b>	<b>-331'491.20</b>	<b>-237'048.88</b>	<b>-568'540.08</b>



## GESAMTMELIORATION EHEMALIGE GEMEINDE LÜEN (AROSA)

### Revisorenbericht

Als Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Arosa haben wir, gemäss Auftrag der Rechnungsstelle, die Meliorationsbuchhaltung des Jahres 2015 mit laufender Rechnung und Bestandesrechnung per 31. Dezember 2015, gemäss den allgemeingültigen Regeln des Gemeinderechnungswesen geprüft.

Dabei wurde die Übereinstimmung der sauber geführten Buchhaltung mit den Belegen sowie mit dem Bestandesausweis festgestellt.

Die Betriebsrechnung weist Ausgaben von Fr. 1'797'152.78 und Einnahmen von Fr. 1'560'103.90 aus. Der Aufwandüberschuss beläuft sich auf Fr. 237'048.88. Der Bilanzfehlbetrag erhöht sich somit auf Fr. 568'540.08.

Gestützt auf unsere Prüfung empfehlen wir der Meliorationskommission:

- Die Jahresrechnung 2015 in der vorliegenden Form zu genehmigen.
- Der Führung der Rechnungsstelle, unter Verdankung der geleisteten Dienste, Entlastung zu erteilen.

Die Geschäftsprüfungskommission:

Markus Buchli

Patricia