



Gemeinde Arosa

Aufgrund Umzug der Arztpraxis Altein in die neuen Praxisräumlichkeiten im Neubau Valsana per 1. Dezember 2017 oder nach Vereinbarung zu verkaufen:

Räumlichkeiten Arztpraxis Altein Alteinplatz, Haus am Bach, Arosa

180 m² Praxisräumlichkeiten (BGF) im Erdgeschoss
(Minergiehaus Baujahr 2007)

Preisvorstellung CHF 1,15 Mio. (Mindestverkaufspreis)

2 Kellerabteile und 2 Einstellplätze in der Tiefgarage sind im Preis enthalten.

Weiter können bis zu 5 Aussenparkplätze zu mindestens CHF 10'000.- pro Platz dazu erworben werden.

Die Praxisräumlichkeiten können in eine 7½-Zimmerwohnung oder wie ursprünglich geplant in eine 5½- sowie 2½-Zimmerwohnung rückgebaut werden. Eine Nutzung oder ein Weiterverkauf als Zweitwohnung(en) ist möglich.

Wir freuen uns auf Ihr schriftliches Kaufangebot.

Weitere Auskünfte erteilt:

Gemeinde Arosa

Liegenschaftenverwaltung

Rathaus

7050 Arosa

Roman Kühne, Tel. 081 378 67 27 oder

liegenschaftenverwaltung@gemeindearosa.ch

