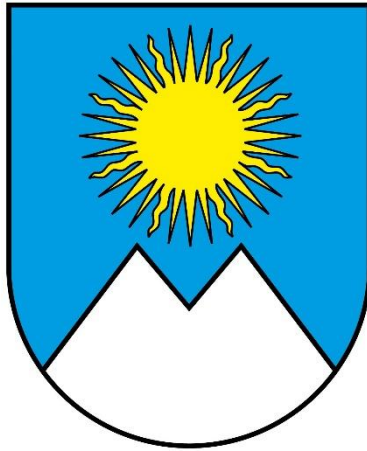




Gemeinde Arosa

Blockhütte "Sotfanas" Fatschel
Ausschreibung zur Miete

Vers. 2025 | 1.2 | sr



Blockhütte "Sotfanas" oberhalb Fatschel Ausschreibung zur Miete

1. Inhalt

1.	Inhalt.....	2
2.	Einleitung	3
3.	Mietpreis	3
4.	Objektbeschreibung.....	3
5.	Teilnahmebedingungen.....	3
6.	Zuschlag	3
7.	Frist und Kontakt.....	3
8.	Fotos.....	4



2. Einleitung

Die Gemeinde Arosa vermietet per Januar 2026 oder nach Vereinbarung die Blockhütte «Sotfanas» oberhalb Fatschel, in unmittelbarer Nähe des Grillplatzes Janover Egg.

3. Mietpreis

Mietpreis: CHF 250.–/Monat

4. Objektbeschreibung

Grundstück Nr. 14689 – Gemeinde Arosa (Ortsteil St. Peter/Fatschel)

- Blockhütte ca. 34m²
- Idyllische Lage am Waldrand oberhalb Fatschel
- Kein Strom- oder Wasseranschluss, kein WC vorhanden
- Bestehend aus einem Raum mit Ofen sowie einem zusätzlichen Abstellraum
- Sämtlicher Unterhalt geht zu Lasten der Mieterin bzw. des Mieters

5. Teilnahmebedingungen

Die Blockhütte wird ausschliesslich an Personen mit Hauptwohnsitz und Hauptsteuermotizil in der Gemeinde Arosa vermietet.

6. Zuschlag

Der Zuschlag erfolgt unter den in Frage kommenden Bewerberinnen und Bewerbern per Losentscheid durch den Gemeindevorstand Arosa. Ein Anspruch auf Zuschlag besteht nicht.

7. Frist und Kontakt

Eingabefrist: 21. Dezember 2025

Bewerbungen für die Miete der Liegenschaft werden ausschliesslich schriftlich oder per E-Mail entgegengenommen.

Einzureichen an:

Gemeinde Arosa

Liegenschaftenverwaltung "Sotfanas"

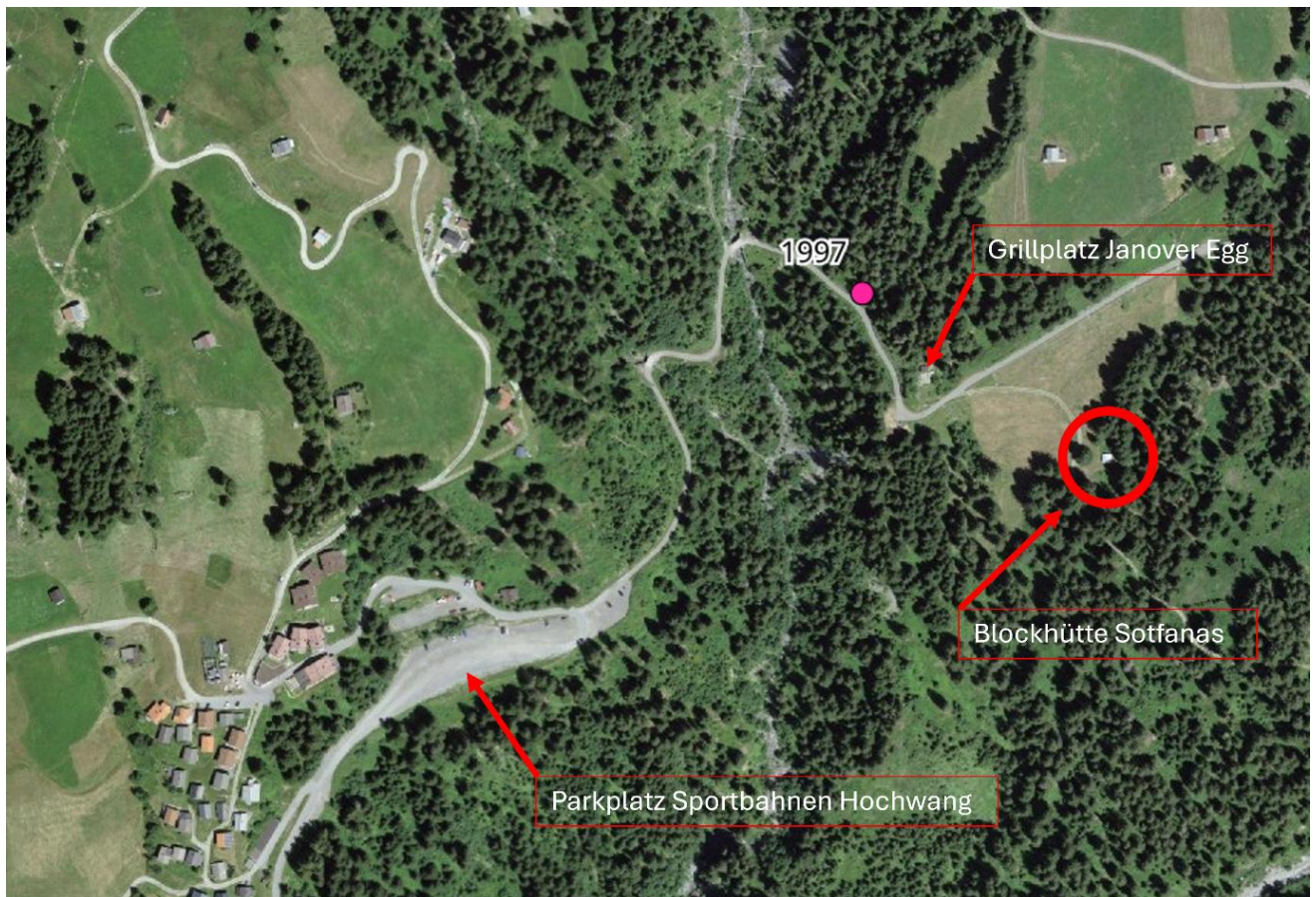
Poststrasse 168

7050 Arosa

liegenschaftenverwaltung@gemeindearosa.ch



8. Fotos

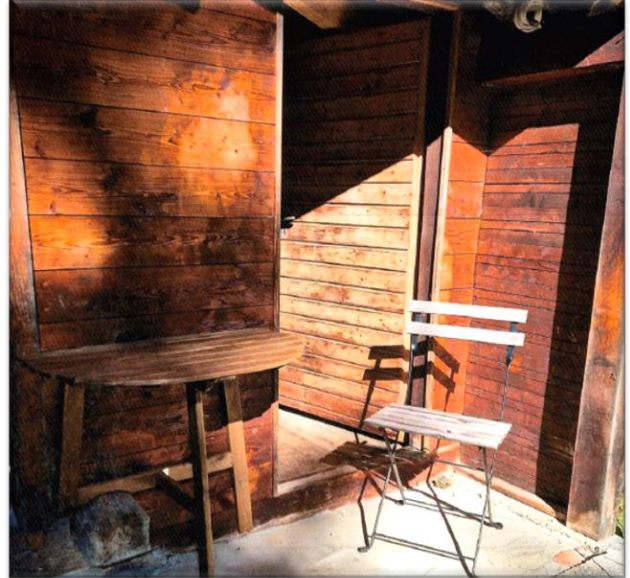




Blockhütte



Terrasse



Innenbereich



Innenbereich

