



Gemeinde Arosa

Gemeindekanzlei
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 57

kanzlei@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Gemeindevorstandssitzung vom 6. November 2024

An seiner Sitzung vom 6. November 2024 befasste sich der Aroser Gemeindevorstand unter anderem mit folgenden Geschäften:

- Der Antrag für eine Erweiterung des beitragsberechtigten Perimeters des Agglomerationsprogramms Chur um die Gemeinde Arosa wird unterstützt.
- Konstituierung Gemeindevorstand für die Amtsperiode 2025 – 2028. Die Departementsverteilung wurde wie folgt beschlossen:
 - Departement Finanzen & Verwaltung
Gemeindepräsidentin Yvonne Altmann (bisher)
 - Departement Hochbau, Planung
Paul Schwendener (bisher)
 - Departement Tiefbau, Werke Arosa (vormals Departement Tiefbau, Werke, Forst, Landwirtschaft)
Roger Moser (neu)
 - Departement Forst, Werke Tal, Volkswirtschaft (vormals Departement Soziales, Energie)
Noldi Heiz (bisher)
 - Departement Tourismus, öffentliche Sicherheit, Liegenschaften
Patric Iten (bisher)

Als Gemeinde-Vizepräsident wurde Paul Schwendener gewählt.

- Wahl des Verwaltungsratspräsidenten der Arosa Energie, Alois Rütsche, und der Mitglieder des Verwaltungsrates der Arosa Energie, Noldi Heiz und Paul Schwendener für die Amtsperiode 2025 – 2028.

Es wurden folgende Bauprojekte bewilligt:

- Bauprojekt 2021 / Nr. 0212; Arosa, Schulhausstrasse 20, Überbauung Castalta, Abbruch und Neubau im Hofstattrecht. Das Näherbaurecht der Gemeinde zugunsten des Bauprojekts wurde erteilt.
- Bauprojekt 2024 / Nr. 0233; Arosa, Tschuggentorweg 1, Tschuggen Grand Hotel, Balkongeländerersatz, Erstellung PV Anlagen an Süd-/Westfassade und Dach

- Bauprojekt 2024 / Nr. 0249; Arosa, Ifängiweg, Spurkorrektur und Anhebung Wirtschaftsweg
- Bauprojekt 2024 / Nr. 0251; Arosa, Grabaweg 4, Haus " Kristella" ; Heizungsersatz mit Sole-/Wasser-Wärme-Pumpe
- Bauprojekt 2024 / Nr. 1212; Langwies, Meierhof 273, Ferienhaus mit Stall, Neue Fassadenöffnungen, innere Umbauarbeiten
- Bauprojekt 2024 / Nr. 1213; Langwies, Biraschluocht, Verlegung Viehtriebweg
- Bauprojekt 2024 / Nr. 1216; Langwies, Mittelpirigen; Zweckänderung von landwirtschaftlicher in nichtlandwirtschaftliche Baute ohne bauliche Massnahmen
- Bauprojekt 2024 / Nr. 2212; Peist, Arosastrasse 29/31; Gebäudesanierung, Anbau Balkon im 1. und 2. Obergeschoss, westseitig, Erweiterung Dachgeschoss mit einer Wohnung
- Bauprojekt 2024 / Nr. 3206; Molinis, Quadra 8, Einfamilienhaus, Heizungsersatz mit Luft-/ Wasser- Wärmepumpe

Die Gemeindeganzlei