



## Gemeinde Arosa

Gemeindekanzlei  
Rathaus  
Poststrasse 168  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 57  
kanzlei@gemeindefarosa.ch  
www.gemeindefarosa.ch

### Gemeindevorstandssitzung vom 26. November 2025

An seiner Sitzung vom 26.11.2025 befasste sich der Aroser Gemeindevorstand unter anderem mit folgenden Geschäften:

- Für die Vergütung des hausärztlichen Notfalldienstes wird ein Nachtragskredit in Höhe von CHF 20'000.– für das Jahr 2026 gesprochen.
- Übernahme der Kantonalen Personalgesetzgebung und der Kantonalen Personalverordnung sowie entsprechende Anpassung/Kürzung der gemeindeeigenen Personalverordnung per 1. Januar 2026.

Es wurden folgende Bauprojekte bewilligt:

- Bauprojekt 2020 / Nr. 2134; Arosa, Hörnlistrasse 18, Im Gigerli, Umbau/Erweiterung Wohnhaus sowie Zweckänderung von Garage in Gästehaus
- Bauprojekt 2024 / Nr. 1204; Langwies, Ronggjistrasse, Einfamilienhaus, Neubau Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Carport
- Bauprojekt 2025 / Nr. 0241; Arosa, Ifangweg, Rückbau rechtswidrig erstellter Autounterstand, Neubau Autounterstand an alternativem Standort
- Bauprojekt 2025 / Nr. 0248; Arosa, Neuwiesstrasse 25, Haus Gamstschugga; Photovoltaikanlage an sämtlichen Balkonbrüstungen, süd/west
- Bauprojekt 2025 / Nr. 0249; Arosa, Aegertaweg 15, Casa Florins, Zusammenlegung von zwei Wohnungen
- Bauprojekt 2025 / Nr. 0257; Arosa, Iselstrasse, Strandbad Untersee, Neuerstellung der Sandlandschaft Spielplatz Badi Untersee
- Bauprojekt 2025 / Nr. 1217; Langwies, Arosastrasse 110, Rütihof, Heizungsersatz mit Luft-/Wasser-Wärmepumpe
- Bauprojekt 2025 / Nr. 2206; Peist, Muntsafin, Stall; Zweckänderung von landwirtschaftlicher in nichtlandwirtschaftliche Baute
- Bauprojekt 2025 / Nr. 3205; Molinis, Pardanis 3, Einfamilienhaus, Schliessung Giebelfläche mit einer vierflügeligen Fensterfront und Holzverschalung, Südfassade. Das erforderliche Näherbaurecht wurde erteilt.
- Bauprojekt 2025 / Nr. 4206; St. Peter, Ober Fatschél, Neubau Beschneiungsleitung und Kabelschutzrohr für Talabfahrt Nr. 9 und Schlittelweg E
- Bauprojekt 2025 / Nr. 6203; Lüen, Oberdorf, Stall mit Anbau, Umnutzung Stall in Remise, ohne bauliche Massnahmen
- Bauprojekt 2025 / Nr. 8204; Calfreisen, Gasse 6 + 8, Zweifamilienhaus mit Nebenbauten; Heizungsersatz durch Luft-Wasser-Wärmepumpe

Die Gemeindekanzlei