



## Gemeinde Arosa

Gemeindekanzlei  
Rathaus  
Poststrasse 168  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 57

kanzlei@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

### Gemeindevorstandssitzungen vom 16. August, 6. und 15. September 2023

An seinen Sitzungen vom 16. August, 6. und 15. September 2023 (Zirkulationsbeschluss) befasste sich der Aroser Gemeindevorstand unter anderem mit folgenden Geschäften:

- Die Teilrevision der Gemeindeverfassung wurde von der Regierung des Kantons Graubündens mit Regierungsbeschluss Nr. 620/2023 vom 8. August 2023 genehmigt und vom Gemeindevorstand per 1. September 2023 in Kraft gesetzt.
- Der Fahrplan für die Busfahrplanperiode 2023/2024 wird genehmigt
- Die Anschaffung von Geräten und Materialien für die Notfalltreffpunkte in Arosa und St. Peter im Zusammenhang mit der Strommangellage wurde genehmigt. Hierzu wurde ein Nachtragskredit über CHF 22'000.- gesprochen.
- Aufgrund der Herabsetzung des Aktienkapitals bei gleichzeitiger Erhöhung des Aktienkapitals werden die Aktien der Gemeinde bei den Sportbahnen Hochwang im Wert von CHF 77'891.45 abgeschrieben und eine Barliberierung von CHF 15'000.- beschlossen. Hierzu wurde ein Nachtragskredit in Höhe von CHF 92'891.45 gesprochen.
- Die Vergabe den Ersatz des Biofilter Verdichters in der ARA Arosa erfolgt an die Firma JS Umwelttechnik AG, Hottwil
- Die Vergabe für den Umbau der Biofiltration in der ARA Arosa erfolgt an die Firma Bassi Elektro AG, Arosa
- Behandlung Budget 2024 mit Investitions- und Finanzplanung 2024 - 2027

Es wurden folgende Bauprojekte bewilligt:

- Bauprojekt 2022 / Nr. 216; Arosa, Maranerstrasse 2, Haus Alexandra, Zweckänderung von Gewerbefläche in Wohnfläche, Änderung Fassadenöffnungen EG südseitig
- Bauprojekt 2022 / Nr. 1209; Langwies, Gründjistrasse 12, EFH, Heizungsersatz mit Luft-/Wasser-Wärmepumpen
- Bauprojekt 2023 / Nr. 231; Arosa, Poststrasse 105/107, Wohn- und Geschäftshaus Gysi, Zweckänderung von Gewerbefläche in Wohnfläche im 1. U
- Bauprojekt 2023 / Nr. 5203; Pagig, Gassa 12, Neubau Gewächshaus
- Bauprojekt 2020 / Nr. 2144; Arosa, Oberseepromenade 26, Postresidenz am See, Neubau strukturierter Beherbergungsbetrieb, Projektänderung

- Bauprojekt 2022 / Nr. 5204; Pagig, Triemelstrasse 4/6, Neubau 2 Einfamilienhäuser
- Bauprojekt 2023 / Nr. 0228; Arosa, Grabaweg 5/5a/7, Haus Alcazar, Heizungersatz mit Luft-/Wasser-Wärmepumpen
- Bauprojekt 2023 / Nr. 0230; Arosa, Seeblickstrasse 19 / 21 / 27 / 29, Haus Aurora und Talstation Luftseilbahn "Weisshornbahn", Installation von Photovoltaikanlagen auf Flachdach (Aufständigung) und Pultdach (Dachaufbau)
- Bauprojekt 2023 / Nr. 2211; Peist, Arosastrasse 8, Umbau mit Einliegerwohnung / Büro, Vertikale PVA, Fahrzeugunterstand nordwestseitig
- Holzverbau für Valschamälas-Bach auf Deponie Egga. Die Vergabe des Auftrags erfolgt an die Firma Allemann Kies GmbH, St. Peter
- Bauprojekt 2022 / Nr. 0251; Arosa, In der Gass 3, Heizungersatz mit Luft-/Wasser-Wärmepumpen, Sanierung Nasszellen, Erneuerung Dachdämmung

Die Gemeindkanzlei