

An der Urnenabstimmung beschlossen am:

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am:

RB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:



Festlegungen

Grundnutzung Bauzonen

Dc	Dorfzone c
W2	Wohnzone 2
WM5	Wohnmischzone 5
ZöBA	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
ZG	Zone für Grünflächen

Grundnutzungen Nichtbauzonen

	Landwirtschaftszone
	Übriges Gemeindegebiet
	Zone künftige bauliche Nutzung

Überlagerte Nutzungen

	Archäologiezone
	Naturschutzzone
	Wald- und Wildschonzone
	Trockenstandortzone
	Grundwasser- und Quellschutzzone
	Gewässerraumzone
	Gefahrenzone 1
	Gefahrenzone 2

Weitere Festlegungen

	Statische Waldgrenze
--	----------------------

Informative Inhalte

	Orientierend
	Wald
	Erfassungsbereich Naturgefahren
	Hinweisend
	Gewässer

ES gemäss LSV (Art. 43)	Rechtliche Grundlage
III	Art. 19 BauG
II	Art. 20 BauG
III	Art. 22 BauG
III	Art. 28 KRG
III	Art. 30 KRG

III	Art. 32 KRG
III	Art. 41 KRG
III	Art. 40 KRG

	Art. 36 KRG
	Art. 33 KRG
	Art. 25 BauG
	Art. 27 BauG
	Art. 37 KRG
	Art. 37a KRG
	Art. 38 KRG
	Art. 38 KRG

	Art. 10, 13 WaG
--	-----------------

	WaG / KWaG
	WaG / KWaG

	Gewässer
--	----------

Quelle: Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Arosa, Kanton Graubünden, 10.03.2021.

