



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

3. Oktober 2025 bis 23. Oktober 2025

Auflageorte	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
Bauherrschaft	Norma Sprecher Gassa 6 + 8 7027 Calfreisen	
Örtlichkeit, Strasse	Calfreisen, Gassa 6 + 8	
Parzellen-Nr.	20070	
Zonen	Dorfzone c	
Bundesinventare NHG	nicht enthalten	
Bauvorhaben	Heizungersatz durch Luft-Wasser-Wärmepumpe	
Zusatzbewilligungen	- Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung - Energienachweis	

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Oktober 2025 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:



Gemeindevorstand Arosa
Rathaus
7050 Arosa



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

3. Oktober 2025 bis 23. Oktober 2025

Auflageorte	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
Bauherrschaft	Peter Hold Boniweg 1 9472 Grabs	
Örtlichkeit, Strasse	Arosa, Aegertaweg 15	
Parzellen-Nr.	853	
Zonen	Wohnzone 2	
Bundesinventare NHG	nicht enthalten	
Bauvorhaben	Casa Florins - Zusammenlegung von zwei Wohnungen (1. OG + 2. OG)	
Zusatzbewilligungen	- Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung - Einzelbauteilnachweis	

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Oktober 2025 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:



Gemeindevorstand Arosa
Rathaus
7050 Arosa



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

3. Oktober 2025 bis 23. Oktober 2025

Auflageorte	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
Bauherrschaft	Edgar Stefani Gass 26 9050 Appenzell	Martin Weber Schaubigerstrasse 10 8132 Egg
Örtlichkeit, Strasse	Arosa, Hörnlistrasse 18	
Parzellen-Nr.	935	
Zonen	Wohnzone 1	
Bundesinventare NHG	nicht enthalten	
Bauvorhaben	Im Gigerli 1. Projektänderung - Umbau/Erweiterung Wohnhaus sowie Zweckänderung von Garage in Gästehaus	
Zusatzbewilligungen	- Feuerpolizeiliche Bewilligung der Gebäudeversicherung Graubünden	

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Oktober 2025 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:



Gemeindevorstand Arosa
Rathaus
7050 Arosa