



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

23. Mai 2025 bis 12. Juni 2025

Auflageorte	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
Bauherrschaft	BelArosa Hotel Eichhörnlweg 1 7050 Arosa	
Örtlichkeit, Strasse	Arosa, Prätschlistrasse	
Parzellen-Nr.	80	
Zonen	Kernzone a	
Bundesinventare NHG	nicht enthalten	
Bauvorhaben	BelArosa Chalet, 1. Projektänderung - Anpassungen an den Grundrissen - Änderungen an den Fassaden - Nutzungsänderung einzelner Räume - Anpassung des Terrainverlaufs	
Zusatzbewilligungen	- Gesuch Ersatzbeitrag für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze - Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung - Beschreibung über Bau, Einrichtung und Umgestaltung von Betrieben	

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 12. Juni 2025 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:



Gemeindevorstand Arosa
Rathaus
7050 Arosa



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

23. Mai 2025 bis 12. Juni 2025

Auflageorte	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
Bauherrschaft	Nicolaus Pargätzi Rosenstrasse 7 7320 Sargans	
Örtlichkeit, Strasse	St. Peter, Nafil	
Parzellen-Nr.	14362	
Zonen	Landwirtschaftszone, Wintersportzone	
Bundesinventare NHG	nicht enthalten	
Bauvorhaben	Zweckänderung von landwirtschaftlicher in nichtlandwirtschaftliche Baute ohne bauliche Massnahmen	

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 12. Juni 2025 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:



Gemeindevorstand Arosa
Rathaus
7050 Arosa