



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

16. Mai 2025 bis 5. Juni 2025

Auflageorte

Haus EWA
Schulhausstrasse 1
7050 Arosa

Gemeindehaus
Arosastrasse 31
7028 St. Peter

Bauherrschaft

Nadia und Peter Zippert
Oberwis 10
7057 Langwies

Örtlichkeit, Strasse

Langwies, Oberwis

Parzellen-Nr.

10302

Zonen

Landwirtschaftszone, Gefahrenzone 2

Bundesinventare NHG

nicht enthalten

Bauvorhaben

Grossviehstall
- Installation Photovoltaikanlage auf Dach und
Fassade südseitig

Zusatzbewilligungen

- Meldeformular und Selbstdeklaration über die
korrekte Erstellung von Solaranlagen



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

16. Mai 2025 bis 5. Juni 2025

Auflageorte

Haus EWA
Schulhausstrasse 1
7050 Arosa

Gemeindehaus
Arosastrasse 31
7028 St. Peter

Bauherrschaft

Regina Christen
Oberwis 8
7057 Langwies

Örtlichkeit, Strasse

Langwies, Oberwis 8

Parzellen-Nr.

11474

Zonen

Landwirtschaftszone, Gefahrenzone 2

Bundesinventare NHG

nicht enthalten

Bauvorhaben

Heizungersatz durch Luft-Wasser/Wärmepumpe

Zusatzbewilligungen

- Entsorgungserklärung über Bauabfälle
- Gesuch für eine feuerpolizeiliche Bewilligung
- Energienachweis
- Vorprüfungsentscheid
- Gebäudeversicherung Graubünden



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

16. Mai 2025 bis 5. Juni 2025

Auflageorte

Haus EWA
Schulhausstrasse 1
7050 Arosa

Gemeindehaus
Arosastrasse 31
7028 St. Peter

Bauherrschaft

Ruth Kutter
Höhenweg 13
D-87600 Kaufbeuren

Örtlichkeit, Strasse

St. Peter, Fatschaz 241

Parzellen-Nr.

14514

Zonen

Landwirtschaftszone, Wintersportzone

Bundesinventare NHG

nicht enthalten

Bauvorhaben

Zweckänderung von landwirtschaftlicher in
nichtlandwirtschaftliche Baute ohne bauliche
Massnahmen



Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07
Hochbau@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Baupublikation

16. Mai 2025 bis 5. Juni 2025

Auflageorte

Haus EWA
Schulhausstrasse 1
7050 Arosa

Gemeindehaus
Arosastrasse 31
7028 St. Peter

Bauherrschaft

Jörg Metzger
Hauptstrasse 29
4431 Bennwil

Örtlichkeit, Strasse

Arosa, Alteinstrasse 13

Parzellen-Nr.

1914

Zonen

Dorfzone a

Bundesinventare NHG

nicht enthalten

Bauvorhaben

Haus Strela
- Einbau Cheminéeofen mit neuem Kamin

Zusatzbewilligungen

- Entsorgungserklärung über Bauabfälle
- Gesuch für eine Bewilligung sowie
Übereinstimmungserklärung für eine
Einzelfeuerung für feste Brennstoffe oder Öl