



## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

<b>Auflageorte</b>	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
--------------------	--	---

<b>Bauherrschaft</b>	Emerita Scherrer Gartenstrasse 2 7000 Chur
----------------------	--

<b>Örtlichkeit, Strasse</b>	Peist, Bargun 114a
-----------------------------	--------------------

<b>Parzellen-Nr.</b>	12382
----------------------	-------

<b>Zonen</b>	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone
--------------	---

<b>Bundesinventare NHG</b>	nicht enthalten
----------------------------	-----------------

<b>Bauvorhaben</b>	Ferienhaus - Zweckänderung von landwirtschaftlicher in nicht landwirtschaftliche Baute ohne bauliche Massnahmen
--------------------	---

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

### Auflageorte

Haus EWA  
Schulhausstrasse 1  
7050 Arosa

Gemeindehaus  
Arosastrasse 31  
7028 St. Peter

### Bauherr

Jürg Sprecher  
Gassa 4  
7027 Calfreisen

### Örtlichkeit, Strasse

Calfreisen, Gassa 4

### Parzellen-Nr.

20069

### Zonen

Dorfzone c

**Bundesinventare NHG** nicht enthalten

### Bauvorhaben

-

Einfamilienhaus  
Geschlossene Balkonüberdachung  
westseitig, unbeheizt

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

<b>Auflageorte</b>	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
--------------------	--	---

<b>Bauherrschaft</b>	Markus Lüscher Poststrasse 253, in der Tola 7050 Arosa
----------------------	--

<b>Örtlichkeit, Strasse</b>	Arosa, Poststrasse 253, in der Tola
-----------------------------	-------------------------------------

<b>Parzellen-Nr.</b>	359
----------------------	-----

<b>Zonen</b>	Dorfzone a
--------------	------------

<b>Bundesinventare NHG</b>	nicht enthalten
----------------------------	-----------------

<b>Bauvorhaben</b>	Photovoltaikanlage auf Schrägdach und aufgeständert auf Flachdach, südseitig
--------------------	---

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

<b>Auflageorte</b>	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
--------------------	--	---

<b>Bauherrschaft</b>	Marie Louise Gabriel Frauenfelderstrasse 89 8514 Bissegg
----------------------	--

<b>Örtlichkeit, Strasse</b>	Arosa, Neubachstrasse 6, Cas'Ajuga
-----------------------------	------------------------------------

<b>Parzellen-Nr.</b>	1893
----------------------	------

<b>Zonen</b>	Wohnzone 2
--------------	------------

<b>Bundesinventare NHG</b>	nicht enthalten
----------------------------	-----------------

<b>Bauvorhaben</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Neubau 2-seitig offene Garage, nord-ostseitig</li><li>- Erweiterung nach innen</li><li>- Umgebungsarbeiten</li></ul>
--------------------	--

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

<b>Auflageorte</b>	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
--------------------	--	---

<b>Bauherrschaft</b>	Bartholomé Jäger Postfach 16 Dreibündenstrasse 76 7000 Chur
----------------------	--

<b>Örtlichkeit, Strasse</b>	St. Peter, Pfruondberg 134
-----------------------------	----------------------------

<b>Parzellen-Nr.</b>	14431
----------------------	-------

<b>Zonen</b>	Landwirtschaftszone
--------------	---------------------

<b>Bundesinventare NHG</b>	nicht enthalten
----------------------------	-----------------

<b>Bauvorhaben</b>	Berghütte - Zweckänderung von landwirtschaftlicher in nicht landwirtschaftliche Baute ohne bauliche Massnahmen
--------------------	--

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

3. Mai 2024 bis 23. Mai 2024

<b>Auflageorte</b>	Haus EWA Schulhausstrasse 1 7050 Arosa	Gemeindehaus Arosastrasse 31 7028 St. Peter
--------------------	--	---

<b>Bauherrschaft</b>	Stefan Lüthy Rothenburgstrasse 5 6274 Eschenbach
----------------------	--

<b>Örtlichkeit, Strasse</b>	Arosa, Neubachstrasse 44
-----------------------------	--------------------------

<b>Parzellen-Nr.</b>	1898
----------------------	------

<b>Zonen</b>	Wohnmischzone 5
--------------	-----------------

<b>Bundesinventare NHG</b>	nicht enthalten
----------------------------	-----------------

<b>Bauvorhaben</b>	Sitzplatzverglasung im Erdgeschoss, südwestseitig
--------------------	--

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 23. Mai 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa

