



## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

22. März 2024 bis 11. April 2024

### Auflageorte

Haus EWA  
Schulhausstrasse 1  
7050 Arosa

Gemeindehaus  
Arosastrasse 31  
7028 St. Peter

### Bauherrschaft

Stephanie Walti  
Jonas-Furrer-Strasse  
8400 Winterthur

### Örtlichkeit, Strasse

Arosa, Juggasteig 4

### Parzellen-Nr.

632

### Zonen

Wohnzone 2

**Bundesinventare NHG** nicht enthalten

### Bauvorhaben

- Chalet Rita
- Erweiterung Untergeschoss
  - Abbruch und Wiederaufbau Strickbau mit Erweiterung nach aussen (Kniestockerhöhung im Dachgeschoss)
  - neue Stützmauer süd- und westseitig

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 11. April 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa





## Gemeinde Arosa

Ressort Hochbau  
Rathaus  
Postfach 85  
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 07  
f +41 81 378 67 79  
Hochbau@gemeindearosa.ch  
www.gemeindearosa.ch

## Baupublikation

22. März 2024 bis 11. April 2024

|                    |  |   |
|--------------------|--|---|
| <b>Auflageorte</b> | Haus EWA<br>Schulhausstrasse 1<br>7050 Arosa | Gemeindehaus<br>Arosastrasse 31<br>7028 St. Peter |
|--------------------|--|---|

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Bauherrschaft</b> | Hotel Alpensonne AG<br>Poststrasse 217<br>7050 Arosa |
|----------------------|--|

|                             |                        |
|-----------------------------|------------------------|
| <b>Örtlichkeit, Strasse</b> | Arosa, Poststrasse 217 |
|-----------------------------|------------------------|

|                      |     |
|----------------------|-----|
| <b>Parzellen-Nr.</b> | 314 |
|----------------------|-----|

|              |            |
|--------------|------------|
| <b>Zonen</b> | Dorfzone a |
|--------------|------------|

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>Bundesinventare NHG</b> | nicht enthalten |
|----------------------------|-----------------|

|                    |  |
|--------------------|--|
| <b>Bauvorhaben</b> | Hotel Alpensonne<br>- Anbau Lüftungstrakt mit Terrasse,<br>ostseitig |
|--------------------|--|

Öffentlich-rechtliche Einsprachen sind bis 11. April 2024 schriftlich und begründet an folgende Adresse einzureichen:

Gemeindevorstand Arosa  
Rathaus  
7050 Arosa

