

Teilrevision Ortsplanung

Arbeits- und Lagerplätze

Genehmigung

Zonenplan 1:1'000

Rütland / Haspelgrube

An der Urnenabstimmung beschlossen am

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindekanzlist:

Von der Regierung genehmigt am

RB-Nr.

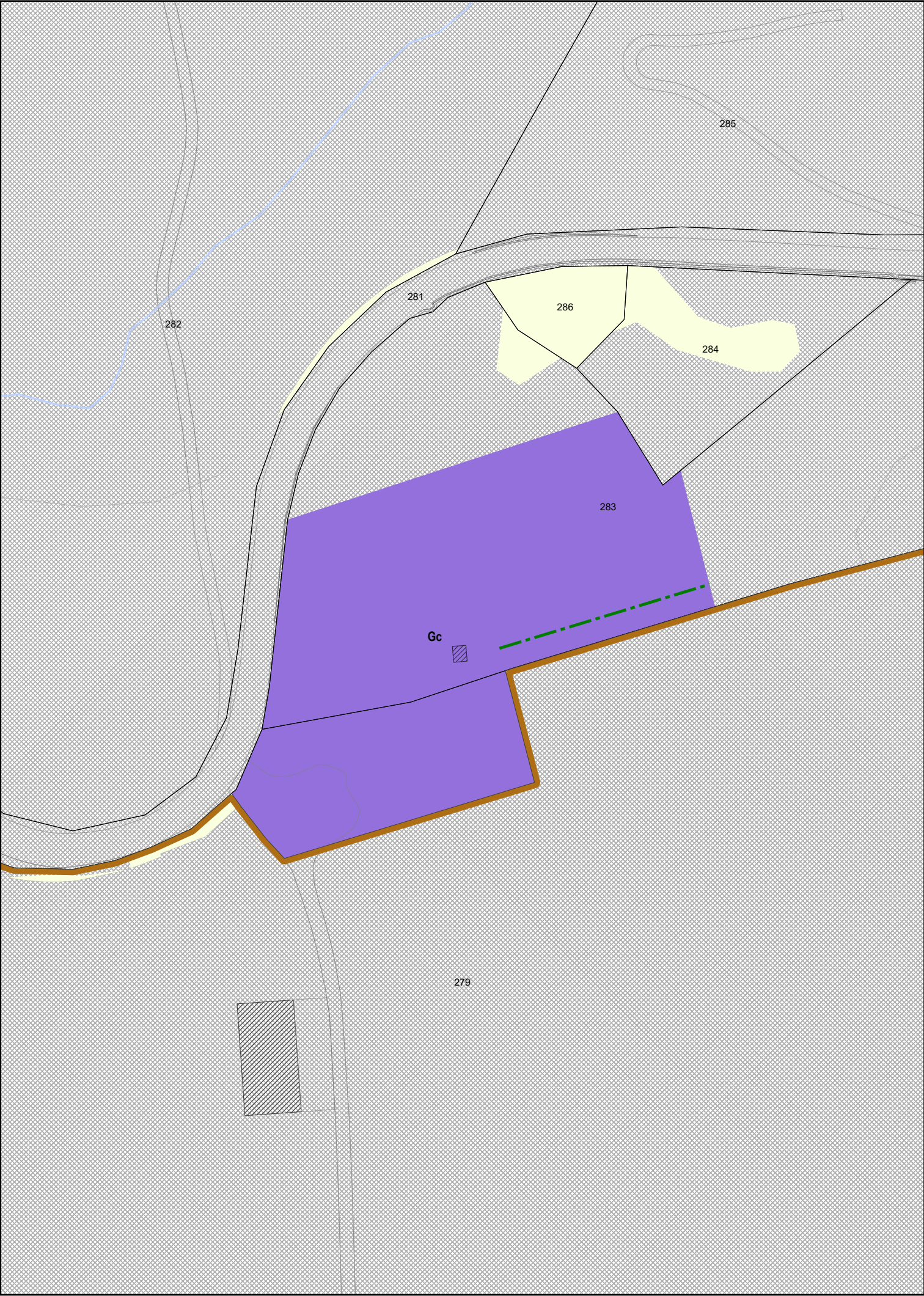
Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

Änderungsplan			ES gemäss	Rechtliche
Festlegungen			LSV (Art. 43)	Grundlage
Grundnutzungen: Bauzone				
	Gc	Gewerbezone c	III	Art. 23 BauG
Grundnutzungen: Nichtbauzone				
		Landwirtschaftszone	III	Art. 32 KRG
Überlagerte Nutzungen				
		Zone Wildtierkorridor		Art. 26 BauG
Weitere Festlegungen				
		Baulinie (Waldabstand / reduziert)		Art. 55, 78 KRG
Informative Inhalte				
Orientierend				
		Wald		WaG / KWaG
Informationsplan				
Änderungen integriert in rechtsgültige Nutzungsplanung				
Grundnutzungen: Bauzone			ES gemäss	Rechtliche
	Gc	Gewerbezone c	LSV (Art. 43)	Grundlage
III				
Art. 23 BauG				
Grundnutzungen: Nichtbauzone				
III				
Art. 32 KRG				
III				
Art. 41 KRG				
Überlagerte Nutzungen				
Art. 26 BauG				
Weitere Festlegungen				
Art. 10, 13 WaG				
Art. 55, 78 KRG				
Informative Inhalte				
Orientierend				
WaG / KWaG				
WaG / KWaG				

Amtliche Vermessung (AV), Gemeinde Arosa, Kanton Graubünden, 20.07.2026

Änderungsplan



Informationsplan

