



Gemeinde Arosa

## Zu verkaufen in St. Peter (Arosa)

Liegenschaft «Arzthaus Mesmeta» mit Entwicklungspotenzial.

An sonniger Lage im idyllischen Ortsteil St. Peter bietet sich eine seltene Gelegenheit: Die Gemeinde Arosa veräussert die Liegenschaft «Arzthaus Mesmeta» mit bestehendem Gebäude auf einer grosszügigen Parzelle von rund 1'800 m<sup>2</sup>.

Die Parzelle bietet vielseitige Nutzungsmöglichkeiten im Rahmen der geltenden Bauvorschriften. Den Interessenten steht eine Nutzungsstudie mit verschiedenen Entwicklungsszenarien als Entscheidungsgrundlage zur Verfügung.

Die Veräusserung erfolgt im Rahmen eines öffentlichen Bieterverfahrens der Gemeinde Arosa. Mindestgebot CHF 700'000. Massgebend sind ausschliesslich die Ausschreibungsunterlagen.

Die Ausschreibungsunterlagen, die Nutzungsstudie sowie sämtliche Informationen zum Bieterverfahren finden Sie über den QR-Code oder unter: <https://mesmeta.gemeindearosa-portal.ch>

### Kontakt für Rückfragen

Rückfragen sind ausschliesslich schriftlich an die untenstehende Adresse oder per E-Mail an [immobilien@gemeindearosa.ch](mailto:immobilien@gemeindearosa.ch) zu richten.

Telefonische Anfrage können nicht beantwortet werden.

Gemeinde Arosa  
Liegenschaftenverwaltung  
Poststrasse 168, 7050 Arosa  
[immobilien@gemeindearosa.ch](mailto:immobilien@gemeindearosa.ch)



**Arosa**