



Gemeinde Arosa

Gemeindekanzlei
Rathaus
Poststrasse 168
Postfach 85
CH-7050 Arosa

t +41 81 378 67 57

kanzlei@gemeindearosa.ch
www.gemeindearosa.ch

Gemeindevorstandssitzung vom 18. März 2026

An seiner Sitzung vom 18. März 2026 befasste sich der Arosener Gemeindevorstand unter anderem mit folgenden Geschäften:

- Der Sammel- und Sortierplatz Bruchhalda wird ab April 2026 der GRIBAG AG zur Weiterverarbeitung von Recyclingmaterial zur Nutzung übergeben. Die Nutzung erfolgt vorerst befristet bis Ende 2027 und steht unter dem Vorbehalt der Inbetriebnahme des geplanten Wärmeverbundes.
- Sanierung Seehaldaweg (2. Etappe). Die Vergabe der Baumeisterarbeiten erfolgt an die Castelli Bau AG, Peist, die Vergabe der Installationsarbeiten an die Sanitär Hälgi & Co. AG, Arosa und die Vergabe der Belagsarbeiten an die KIBAG Bauleistungen AG, Chur.
- Sanierung Iselstrasse (Badi). Die Vergabe der Baumeisterarbeiten erfolgt an die ARGE Iselstrasse, Arosa, die Vergabe der Installationsarbeiten an die Waidacher Gebäudetechnik AG, Arosa und die Vergabe der Belagsarbeiten an die KIBAG Bauleistungen AG, Chur.
- Sanierung Durchlass Mittelbach (Eishalle) 2026. Die Vergabe der Baumeisterarbeiten erfolgt an die Brunold AG, Arosa, und die Vergabe der Arbeiten für die Inlinesanierung an die ITS Kanal Services AG, Boswil.
- ARA Arosa - Sanierungsmassnahmen 2026 - 2029. Der Auftrag für Ingenieurleistungen wird an die Firma AFRY Schweiz AG, Winterthur, erteilt.
- Bestimmung der Höhe der Verzinsung des Dotationskapitals der Arosa Energie. Dieses wird für das Jahr 2027 mit 7 % verzinst, was einem Betrag von CHF 210'000.– entspricht.
- Das Gesuch des OK Arosa Jazz-Tage um einen finanziellen Beitrag für den Sommeranlass 2026 wurde in der Höhe von CHF 4'500.– zulasten des Kulturbudgets genehmigt.

Es wurden die folgenden Bauprojekte bewilligt:

- Bauprojekt 2020 / Nr. 2116; Arosa, Prätschlistrasse, Abbruch Hotel Alpina, Neubau BelArosa Chalet, Projektänderung
- Bauprojekt 2024 / Nr. 0237; Arosa, Poststrasse 269, Hotel Kulm, Fassadensanierung mit Erweiterung Einstellhalle und Spa, Abbruch von Casanova, Collina, Coulmetta, Gartenhaus und Bergfried, Neubau von 8 Mehrfamilienhäusern
- Näherbaurecht zugunsten Bauprojekt 2024 / Nr. 0257, Parzelle 453, Abbruch und Neubau Mehrfamilienhaus Sunnaboda 2
- Bauprojekt 2025 / Nr. 0249; Arosa, Aegertaweg 15, Casa Florins, Zusammenlegung von zwei Wohnungen

- Bauprojekt 2025 / Nr. 0266; Arosa, Jöri-Jenni-Strasse 10/12; Wohnungserweiterung (Wohnzimmer & Küche) auf Nordterrasse, Dachverlängerung
- Bauprojekt 2025 / Nr. 1221; Langwies, Wiseltistrasse 8, Einfamilienhaus, Anbau eines Zimmers westseitig, innere Umbauarbeiten, Erstellung einer Terrasse und eines Hotpots sowie Umbau der Garage mit Photovoltaikanlage
- Bauprojekt 2025 / Nr. 4205; St. Peter, Triemel, Werkstatt, Auffangwannen für wassergefährdende Flüssigkeiten
- Bauprojekt 2025 / Nr. 5205; Pagig, TBA Valmischein; Container als Wildannahmestelle des AJF, Solesiloanlage fürs Kantonale Tiefbauamt, aufgeständerte Photovoltaikanlage auf bestehendes Lagergebäude. Das für das Bauvorhaben erforderliche Näherbaurecht wurde erteilt.

Die Gemeindkanzlei